



## AVVERTENZA

**Questo modello (ISTAT/PDC/NRE) deve essere utilizzato per permessi di costruire, DIA o per interventi di edilizia pubblica (DPR 380/2001, art 7) nei casi di:**

### ■ **Fabbricato non residenziale nuovo**

Il nuovo fabbricato deve avere più del 50% della superficie totale destinata ad attività produttive o servizi, altrimenti compilare il modello ISTAT/PDC/RE (fabbricati residenziali).

Sono compresi i fabbricati da ricostruire in caso di totale demolizione del fabbricato preesistente.

Compilare **solo** i riquadri 1-2-4-5-6-7-8.

### ■ **Ampliamento di fabbricato non residenziale preesistente**

Per ampliamento si intende qualsiasi intervento che incrementi la volumetria del fabbricato non residenziale preesistente (sono escluse quindi le ristrutturazioni interne).

I dati da riportare sul modello **devono riferirsi SOLO alla parte da ampliare**.

Compilare **solo** i riquadri 1-3-4-5-6-8

Vengono fornite due copie del modello (*per il Comune e per l'Istat*), entrambe da compilare per ogni singolo permesso o DIA e da consegnare al Comune

Se il permesso di costruire prevede **più fabbricati, deve essere compilato un modello per ogni fabbricato**, numerando sequenzialmente i singoli modelli alla voce "Numero del fabbricato" nel riquadro 1 (*per ogni fabbricato compilare un modello per il Comune ed uno per l'Istat*).

Per una corretta compilazione si consiglia di consultare le "**Istruzioni per la compilazione del modello residenziale**" scaricabile dal sito.

## **SEGRETO STATISTICO, OBBLIGO DI RISPOSTA, TUTELA DELLA RISERVATEZZA**

### **Riferimenti legislativi essenziali**

Decreto legislativo 6 settembre 1989 n. 322, e successive modifiche ed integrazioni, "Norme sul Sistema statistico nazionale e sulla riorganizzazione dell'Istituto nazionale di statistica" - art. 6-bis (trattamenti di dati personali) art. 7 (obbligo di fornire dati statistici), art. 8 (segreto d'ufficio degli addetti agli uffici di statistica), art. 9 (disposizioni per la tutela del segreto statistico), art. 13 (Programma statistico nazionale).

Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 3 agosto 2009 – "Approvazione del Programma statistico nazionale per il triennio 2008-2010. Aggiornamento 2009-2010" (Supplemento ordinario n. 186 alla Gazzetta ufficiale del 13 ottobre 2009 - serie generale - n. 238).

**RISERVATO AL COMUNE**

**PROVINCIA**

(numero di codice ISTAT)

**Titolo abilitativo** → Permisso di costruire 1 ☐ DIA 2 ☐ Edilizia pubblica (DPR 380/2001, art 7) 3 ☐

N° ..... del ..... **20** ..... Sezione di censimento .....  
mese anno

**COMUNE**

(numero di codice ISTAT)

**Data del ritiro del permesso di costruire. In caso di DIA indicare la data inizio validità** → ..... **20** .....  
mese anno

**1 RIFERIMENTI CATASTALI E TEMPI PREVISTI PER LA REALIZZAZIONE DELL'OPERA EDILIZIA**

Dati catastali: Foglio ..... Particella ..... Sub .....

Data inizio lavori: ..... **20** ..... Durata prevista lavori: .....  
mese anno mesi

**UBICAZIONE:** Via/Piazza ..... N° ..... Località .....

*Se il permesso di costruire o la DIA o edilizia pubblica (DPR 380/2001, art 7) riguarda più fabbricati o più ampliamenti, compilare un modello per ciascuno di essi, contrassegnando ogni modello con un numero progressivo da riportare qui di seguito.*

**2 NUOVO FABBRICATO NON RESIDENZIALE**

Se nuovo fabbricato compilare questo riquadro, poi riprendere dal riquadro 4

2.1 Numero dei piani  
(compresi gli interrati) N° .....

2.2 Volume totale V/P m<sup>3</sup> .....

2.3 Superficie totale  
del fabbricato m<sup>2</sup> .....

**Superficie del fabbricato secondo la destinazione**

2.4 Superficie per l'esercizio dell'attività m<sup>2</sup> .....

2.5 Superficie per servizi amministrativi m<sup>2</sup> .....

2.6 Superficie per altri usi (alloggi di custodia, abitazioni, mense aziendali, ecc.) m<sup>2</sup> .....

**2.7 Totale (2.4+2.5+2.6) m<sup>2</sup> .....**

*Il totale deve essere uguale al numero indicato al quesito 2.3*

**Se il fabbricato prevede abitazioni indicare**

2.8 Numero abitazioni N° .....

2.9 Numero stanze N° .....

2.10 Numero dei vani accessori interni alle  
abitazioni (corridoi, ingressi, bagni, ecc.) N° .....

2.11 Superficie utile abitabile m<sup>2</sup> .....

*La superficie deve essere compresa nel quesito 2.6*

**3 AMPLIAMENTO DI VOLUME DI FABBRICATO NON RESIDENZIALE PREESISTENTE**

3.1 Barrare se l'ampliamento prevede  
sopraelevazione del fabbricato ☐

3.2 Volume totale  
dell'ampliamento m<sup>3</sup> .....

3.3 Superficie totale  
dell'ampliamento m<sup>2</sup> .....

**Superficie del solo ampliamento secondo la destinazione**

3.4 Superficie per l'esercizio dell'attività m<sup>2</sup> .....

3.5 Superficie per servizi amministrativi m<sup>2</sup> .....

3.6 Superficie per altri usi (alloggi di custodia, abitazioni, mense aziendali, ecc.) m<sup>2</sup> .....

**3.7 Totale (3.4+3.5+3.6) m<sup>2</sup> .....**

*Il totale deve essere uguale al numero indicato al quesito 3.3*

**Se l'ampliamento prevede nuove abitazioni indicare**

3.8 Numero abitazioni N° .....

3.9 Numero stanze N° .....

3.10 Numero dei vani accessori interni alle  
abitazioni (corridoi, ingressi, bagni, ecc.) N° .....

3.11 Superficie utile abitabile m<sup>2</sup> .....

*La superficie deve essere compresa nel quesito 3.6*

**4 DESTINAZIONE ECONOMICA PREVALENTE DEL FABBRICATO**

In caso di ampliamento indicare la destinazione del fabbricato preesistente

|                                                  |                            |                                                                  |                            |
|--------------------------------------------------|----------------------------|------------------------------------------------------------------|----------------------------|
| Agricoltura, silvicoltura e pesca                | 1 <input type="checkbox"/> | Amministrazione pubblica e difesa                                | 6 <input type="checkbox"/> |
| Industria, artigianato produttivo                | 2 <input type="checkbox"/> | Istruzione                                                       | 7 <input type="checkbox"/> |
| Commercio, artigianato di servizio e/o artistico | 3 <input type="checkbox"/> | Sanità                                                           | 8 <input type="checkbox"/> |
| Trasporto                                        | 4 <input type="checkbox"/> | Attività artistiche, sportive, di intrattenimento e divertimento | 9 <input type="checkbox"/> |
| Servizi di alloggio e ristorazione               | 5 <input type="checkbox"/> | Altra attività ..... 10 <input type="checkbox"/>                 |                            |

*specificare*

**5 TIPOLOGIA DEL FABBRICATO**

|                                                                         |                            |
|-------------------------------------------------------------------------|----------------------------|
| Fabbricato per uffici                                                   | 1 <input type="checkbox"/> |
| Capannone                                                               | 2 <input type="checkbox"/> |
| Fabbricato connesso ad attività agricola                                | 3 <input type="checkbox"/> |
| Centro commerciale, ipermercato, mercato coperto                        | 4 <input type="checkbox"/> |
| Fabbricato per parcheggio coperto                                       | 5 <input type="checkbox"/> |
| Ospedale, clinica                                                       | 6 <input type="checkbox"/> |
| Fabbricato aeroportuale, stazione ferroviaria, marittima, autotrasporto | 7 <input type="checkbox"/> |
| Altra attività ..... 8 <input type="checkbox"/>                         |                            |

*specificare*

**6 TITOLARE DEL PERMESSO, DIA, O EDILIZIA PUBBLICA (DPR 380/2001, art 7)**

|                                        |                            |
|----------------------------------------|----------------------------|
| Persona fisica                         | 1 <input type="checkbox"/> |
| Impresa                                | 2 <input type="checkbox"/> |
| Cooperativa edilizia                   | 3 <input type="checkbox"/> |
| Ente pubblico                          | 4 <input type="checkbox"/> |
| Altro ..... 5 <input type="checkbox"/> |                            |

*specificare*

**7 EFFICIENZA ENERGETICA (Solo per nuovo fabbricato)**

**7.1 Consumo energetico del fabbricato**

KWh / m<sup>2</sup> anno .....  
.....

**7.2 Rapporto di forma del fabbricato**

S / V **0,** .....  
.....

**7.3 Tipologia dell'impianto**

|                                        |                            |
|----------------------------------------|----------------------------|
| Fotovoltaico                           | 1 <input type="checkbox"/> |
| Solare termico                         | 2 <input type="checkbox"/> |
| Pompe di calore                        | 3 <input type="checkbox"/> |
| Caldia a condensazione                 | 4 <input type="checkbox"/> |
| Geotermico                             | 5 <input type="checkbox"/> |
| Altro ..... 6 <input type="checkbox"/> |                            |

*specificare*

**8 EDILIZIA DERIVANTE DA 'Piano casa'**

Barrare se edilizia derivante da:

|                                                                              |                            |
|------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|
| Piano nazionale di edilizia abitativa (DL 112/2008 e delibera CIPE 8-5-2009) | 1 <input type="checkbox"/> |
| Accordo Stato-Regioni del 1-4-2009 (ampliamento o demolizione/ricostruzione) | 2 <input type="checkbox"/> |

**RISERVATO AL COMUNE**

**Titolo abilitativo** → Permisso di costruire 1 ☐ DIA 2 ☐ Edilizia pubblica (DPR 380/2001, art 7) 3 ☐

N° ..... del ..... **20** ..... Sezione di censimento .....  
mese anno

**Data del ritiro del permesso di costruire. In caso di DIA indicare la data inizio validità** → ..... **20** .....  
mese anno

**PROVINCIA** (numero di codice ISTAT)

**COMUNE** (numero di codice ISTAT)

**1 RIFERIMENTI CATASTALI E TEMPI PREVISTI PER LA REALIZZAZIONE DELL'OPERA EDILIZIA**

Dati catastali: Foglio ..... Particella ..... Sub .....

Data inizio lavori: ..... **20** ..... Durata prevista lavori: .....  
mese anno mesi

**UBICAZIONE:** Via/Piazza ..... N° ..... Località .....

*Se il permesso di costruire o la DIA o edilizia pubblica (DPR 380/2001, art 7) riguarda più fabbricati o più ampliamenti, compilare un modello per ciascuno di essi, contrassegnando ogni modello con un numero progressivo da riportare qui di seguito.*

**2 NUOVO FABBRICATO NON RESIDENZIALE**

Se nuovo fabbricato compilare questo riquadro, poi riprendere dal riquadro 4

2.1 Numero dei piani  
(compresi gli interrati) N° .....

2.2 Volume totale V/P m<sup>3</sup> .....

2.3 Superficie totale  
del fabbricato m<sup>2</sup> .....

**Superficie del fabbricato secondo la destinazione**

2.4 Superficie per l'esercizio dell'attività m<sup>2</sup> .....

2.5 Superficie per servizi amministrativi m<sup>2</sup> .....

2.6 Superficie per altri usi (alloggi di custodia, abitazioni, mense aziendali, ecc.) m<sup>2</sup> .....

**2.7 Totale (2.4+2.5+2.6) m<sup>2</sup> .....**

*Il totale deve essere uguale al numero indicato al quesito 2.3*

**Se il fabbricato prevede abitazioni indicare**

2.8 Numero abitazioni N° .....

2.9 Numero stanze N° .....

2.10 Numero dei vani accessori interni alle  
abitazioni (corridoi, ingressi, bagni, ecc.) N° .....

2.11 Superficie utile abitabile m<sup>2</sup> .....

*La superficie deve essere compresa nel quesito 2.6*

**3 AMPLIAMENTO DI VOLUME DI FABBRICATO NON RESIDENZIALE PREESISTENTE**

3.1 Barrare se l'ampliamento prevede  
sopraelevazione del fabbricato ☐

3.2 Volume totale  
dell'ampliamento m<sup>3</sup> .....

3.3 Superficie totale  
dell'ampliamento m<sup>2</sup> .....

**Superficie del solo ampliamento secondo la destinazione**

3.4 Superficie per l'esercizio dell'attività m<sup>2</sup> .....

3.5 Superficie per servizi amministrativi m<sup>2</sup> .....

3.6 Superficie per altri usi (alloggi di custodia, abitazioni, mense aziendali, ecc.) m<sup>2</sup> .....

**3.7 Totale (3.4+3.5+3.6) m<sup>2</sup> .....**

*Il totale deve essere uguale al numero indicato al quesito 3.3*

**Se l'ampliamento prevede nuove abitazioni indicare**

3.8 Numero abitazioni N° .....

3.9 Numero stanze N° .....

3.10 Numero dei vani accessori interni alle  
abitazioni (corridoi, ingressi, bagni, ecc.) N° .....

3.11 Superficie utile abitabile m<sup>2</sup> .....

*La superficie deve essere compresa nel quesito 3.6*

**4 DESTINAZIONE ECONOMICA PREVALENTE DEL FABBRICATO**

In caso di ampliamento indicare la destinazione del fabbricato preesistente

|                                                  |                            |                                                                  |                            |
|--------------------------------------------------|----------------------------|------------------------------------------------------------------|----------------------------|
| Agricoltura, silvicoltura e pesca                | 1 <input type="checkbox"/> | Amministrazione pubblica e difesa                                | 6 <input type="checkbox"/> |
| Industria, artigianato produttivo                | 2 <input type="checkbox"/> | Istruzione                                                       | 7 <input type="checkbox"/> |
| Commercio, artigianato di servizio e/o artistico | 3 <input type="checkbox"/> | Sanità                                                           | 8 <input type="checkbox"/> |
| Trasporto                                        | 4 <input type="checkbox"/> | Attività artistiche, sportive, di intrattenimento e divertimento | 9 <input type="checkbox"/> |
| Servizi di alloggio e ristorazione               | 5 <input type="checkbox"/> | Altra attività ..... 10 <input type="checkbox"/>                 |                            |

*specificare*

**5 TIPOLOGIA DEL FABBRICATO**

|                                                                         |                            |
|-------------------------------------------------------------------------|----------------------------|
| Fabbricato per uffici                                                   | 1 <input type="checkbox"/> |
| Capannone                                                               | 2 <input type="checkbox"/> |
| Fabbricato connesso ad attività agricola                                | 3 <input type="checkbox"/> |
| Centro commerciale, ipermercato, mercato coperto                        | 4 <input type="checkbox"/> |
| Fabbricato per parcheggio coperto                                       | 5 <input type="checkbox"/> |
| Ospedale, clinica                                                       | 6 <input type="checkbox"/> |
| Fabbricato aeroportuale, stazione ferroviaria, marittima, autotrasporto | 7 <input type="checkbox"/> |
| Altra attività ..... 8 <input type="checkbox"/>                         |                            |

*specificare*

**6 TITOLARE DEL PERMESSO, DIA, O EDILIZIA PUBBLICA (DPR 380/2001, art 7)**

|                                        |                            |
|----------------------------------------|----------------------------|
| Persona fisica                         | 1 <input type="checkbox"/> |
| Impresa                                | 2 <input type="checkbox"/> |
| Cooperativa edilizia                   | 3 <input type="checkbox"/> |
| Ente pubblico                          | 4 <input type="checkbox"/> |
| Altro ..... 5 <input type="checkbox"/> |                            |

*specificare*

**7 EFFICIENZA ENERGETICA (Solo per nuovo fabbricato)**

**7.1 Consumo energetico del fabbricato**

KWh / m<sup>2</sup> anno .....  
.....

**7.2 Rapporto di forma del fabbricato**

S / V **0,** .....  
.....

**7.3 Tipologia dell'impianto**

|                                        |                            |
|----------------------------------------|----------------------------|
| Fotovoltaico                           | 1 <input type="checkbox"/> |
| Solare termico                         | 2 <input type="checkbox"/> |
| Pompe di calore                        | 3 <input type="checkbox"/> |
| Caldaia a condensazione                | 4 <input type="checkbox"/> |
| Geotermico                             | 5 <input type="checkbox"/> |
| Altro ..... 6 <input type="checkbox"/> |                            |

*specificare*

**8 EDILIZIA DERIVANTE DA 'Piano casa'**

Barrare se edilizia derivante da:

|                                                                              |                            |
|------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|
| Piano nazionale di edilizia abitativa (DL 112/2008 e delibera CIPE 8-5-2009) | 1 <input type="checkbox"/> |
| Accordo Stato-Regioni del 1-4-2009 (ampliamento o demolizione/ricostruzione) | 2 <input type="checkbox"/> |